

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

SCHEMA N. 6044

Toponimo ed indirizzo Via Malafrasca 71

Schede 1985: n. 06/ 133-134-135

CTR 1:5000: foglio n. 275142

NCT: foglio/particella 64/92;64/137



	OGGETTO	*
A	casa colonica	CC
B	annesso agricolo	CC

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 10/06/02

<b>USO ATTUALE</b>		
	Inutilizzato	
	Inutilizzato	
Note A: Casa colonica della prima metà del '900		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
	Assenti	
	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
Medio		
Cattivo		
<b>VALORE</b>		

Compatibile con il contesto		
Compatibile con il contesto		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
Aperta		Aia costruita in cotto di Medio Valore (V)
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti
Pavimentazione		assenti
Muri a retta in c.a.		assenti
Arredo (lumi;gazebo;..)		assenti
Vegetazione incongrua		assenti
Garage/rimessa interrata		assenti
Box		assenti
Parcheggi		assenti
Baracche precarie		assenti
<b>VISIBILITA'</b>		
Da punti panoramici		



